

MÁTÉSZALKA VÁROS
Önkormányzat
Polgármesterétől
Mátészalka, Hősök tere 9.
Tel.: 44/501-358 Fax.: 501-360
e-mail: polgarmester@mateszalka.hu



Ügyiratszám: 2161/2016

ELŐTERJESZTÉS
- a Képviselő-testülethez -

Homlokzati Felújítási Alap létrehozásáról szóló 15/2015 (V. 28.) Ök sz. rendelet módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Korábban bejárva Mátészalka belvárosát, továbbá építésügyi Hatósági ügyek intézése során, és főépítész úrral többek között a városközpont rekonstrukciók kapcsán történt egyeztetések során is nyilvánvalóvá vált, hogy Mátészalka történelmi városközpontjában, valamint az új városközpontban nagyon sok, jelentős utcaképi megjelenésű homlokzat leromlott állapotban van.

Az egyeztetések során nyilvánvalóvá vált, hogy más városokban is működő rendszerként célszerű létrehozni egy homlokzati felújítási alapot, mely alapból a megjelölt területen lévő, utcaképet meghatározó jelentőségű homlokzatok felújításához ösztönző anyagi támogatással a történelmi városkép része-egésze hosszútávon visszaállítható lenne.

A Homlokzati Felújítási Alap többek között a történelmi városközpont főutcája – Kossuth utca -, valamint az új városközpont – Hősök tere – területén lévő, az utcaképi megjelenésben hangsúlyos szerepet játszó homlokzatok felújításához jelentene anyagi segítséget a támogatásra pályázóknak. A pályázati támogatással érintett területet az elfogadott 15/2015 (V. 28.) rendelet-tervezet 1. sz. melléklete tartalmazza.

A Homlokzati Felújítási Alap hasznos a városközpont utcaképei alakításának, hosszú távú arculati megvalósításánál is.

A támogatásra pályázhat minden ingatlantulajdonos, aki az Alapban meghatározott területen tulajdonosi joggal rendelkezik, legyen az magánszemély, vállalkozás, önkormányzat, egyház és egyéb egyesület, szervezet.

A támogatás igénybevételének feltételeit határozná meg, illetve szabályozná a jelen előterjesztés mellékletét képező rendelet-tervezet.

Az Alapba Önkormányzatunk évente 1.000.000 Ft összeget fizet be, mely összeg az Önkormányzat költségvetésében is szerepel.

A rendelet módosítására azért van szükség, mert a jelenlegi szabályozásban évi két alkalommal van lehetőség benyújtott pályázatokat elbírálni, mégpedig február 28-ig és augusztus 31-ig. Időközben merültek fel olyan támogatási kérések, melyek ezen időpontokon kívül eső, de pl. pályázati úton történő jelentős mértékű homlokzati felújítási összeg biztosításából valósulna meg, így a rendelet értelmében ezen kérelmeket csak a következő évben van lehetőség megtárgyalni. A tervezett módosítás szerint a pályázatok benyújtása folyamatos lehetne, így nem függene egyetlen kérelem sem meghatározott benyújtási határidőtől, így a homlokzati alap folyamatos felhasználása lenne biztosított.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek figyelembevételével az előterjesztést tárgyalja meg, és a rendelet-tervezetben foglaltakat hagyja jóvá.

Mátészalka, 2016. október 18.


Dr. Hanusi Péter
polgármester


RENDELET-TERVEZET

MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

____/2016. () önkormányzati rendelet

Homlokzati Felújítási Alap létrehozásáról szóló 15/2015 (V. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Mátészalka Város Önkormányzat Képviselő- Testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a 15/2015 (V. 28.) önkormányzati rendelet (továbbiakban Rendelet) módosítására a következőket rendeli el:

1. §

A Rendelet 2 § (5) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

(5) A pályázatok benyújtására és a támogatások megítélésére minden évben folyamatosan van lehetőség, a beérkezett pályázatokat a Gazdasági- és Fejlesztési Bizottság soron következő ülésén, de maximum 30 napon belül megvizsgálja és javaslatot fogalmaz meg. A javaslat figyelembe vételével a képviselő-testület soron következő rendes ülésén dönt a támogatás megítéléséről.

ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

2.§

(1) Ez a rendelet 2016. november 1-én lép hatályba.

Dr. Hanusi Péter
polgármester

dr. Takács Csaba
jegyző


VÉLEMÉNYLAP AZ ELŐTERJESZTÉSEKHEZ

ELŐTERJESZTÉS CÍME, TÉMÁJA, IKTATÓSZÁMA: 2161/2016

Homlokzati Felújítási Alap létrehozásáról szóló 15/2015 (V. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztés készítéséért felelős: Kovács István műszaki irodavezető

Előterjesztést véleményezi még:

<p>NÉV: ПОТОСНОВА ДР. КОВАЧ ЗСУЗНАННА АЛЕГІЗЬО</p>	<p>VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS: A rendelet módosításából a képviselő- testület minősített többséggel, név szerinti kavarással dönt. </p>
<p>NÉV: ХИРСХОВАННОВА МАРОСИ АННА ДЕНТЮГИ ИКОНА ВЕРЕСЬ</p>	<p>VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS: Az előterjesztést a költségvetésben rendelkezésre áll. <i>van!</i></p>
<p>NÉV:</p>	<p>VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:</p>
<p>NÉV:</p>	<p>VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:</p>
<p>NÉV:</p>	<p>VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:</p>
<p>NÉV:</p>	<p>VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:</p>

Előterjesztést ellenőrizte: 2016. október 18.

Dr. Takács Csaba jegyző 

Előterjesztést jóváhagyta: 2016. október 18.

Dr. Hanusi Péter polgármester 